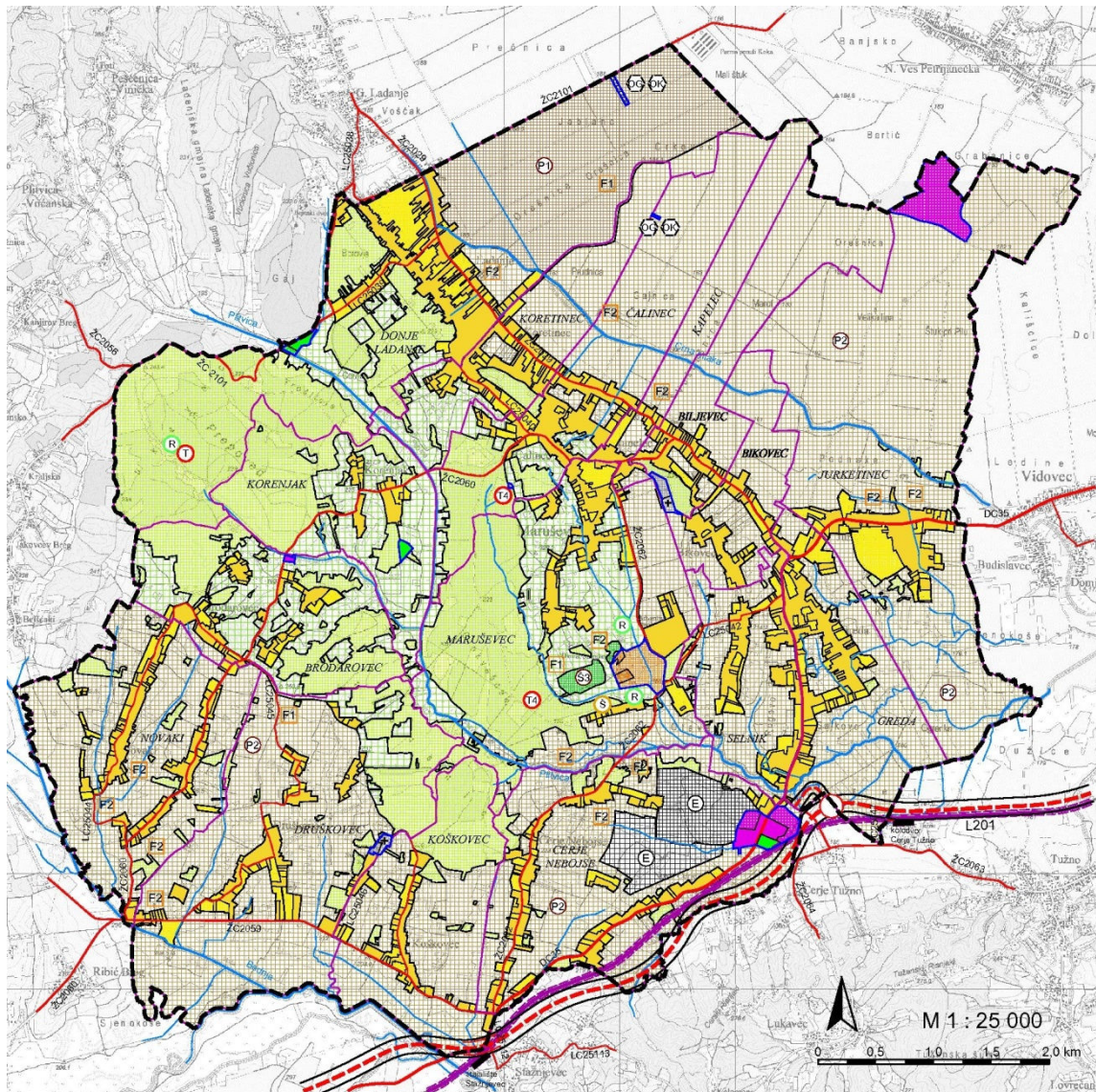


REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MARUŠEVEC

PROSTORNI PLAN UREĐENJA  
OPĆINE MARUŠEVEC

3. izmjene i dopune



travanj, 2019. g.

Arhitektburo Kögl d.o.o. Varaždin

**Obrazac**

<b>VARAŽDINSKA ŽUPANIJA OPĆINA MARUŠEVEC</b>	
Naziv prostornog plana: <b>PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE MARUŠEVEC</b> <b>3. izmjene i dopune</b>	
Odluka o izradi 3. izmjena i dopuna Plana: <b>"Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 73/17</b>	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: <b>"Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 23/02, 27/06 i 22/13</b> Odluka predstavničkog tijela o donošenju 3. izmjena i dopuna Plana: <b>"Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 25/19</b>
Javna rasprava (datum objave): <b>„Večernji list“ od 20.12.2018.</b>  (Javna rasprava o prijedlogu Plana objavljena je i na: <a href="http://www.mgipu.hr">www.mgipu.hr</a> i <a href="http://www.marusevec.hr">www.marusevec.hr</a> )	Javni uvid:  <b>09. – 23. 01. 2019.</b>
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  <b>Damir Šprem</b>  _____ (ime, prezime i potpis)
Mišljenje na prostorni plan sukladno članku 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17 i 114/18) <b>Klasa: 350-02/18-02/1                      Urbroj: 2186/1-16/4-19-7                      datum: 28.02.2019.</b>	
Pravna osoba koja je izradila plan: <b>ARHITEKTBIRO KÖGL d.o.o. Varaždin</b>	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba:  <b>MARINA KÖGL d.i.a.</b>  _____ (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana: <b>MARINA KÖGL d.i.a.</b>	
<b>BROJ PLANA: PPUO – 01/2018</b>	<b>DATUM: 04/2019</b>
Stručni tim u izradi plana: <b>1. Marina Kögl, dipl. ing. arh.</b> <b>2. Sunčana Pešak, dipl. ing. agr. - uređ. krajobraza</b> <b>3. Ana Plačko, dipl.oecc.</b> <b>4. Ivica Šoltić, dipl. ing.geot.</b> <b>5. Roman Svetec, dipl.ing.stroj.</b> <b>6. Josip Kolenko, dipl. ing. el.</b>	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:  <b>Josip Špoljar, oec</b>  _____ (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:  <b>Dragica Korpar, mag. oec</b>  _____ (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog upravnog tijela:

## SADRŽAJ

### 0. Opći dio

#### I. Obrazloženje plana

<b>Prilog:</b> KARTOGRAM 1 – smanjenja i proširenja građevinskog područja	<b>1:25 000</b>
--	-----------------

#### II. Tekstualni dio plana – odredbe za provođenje

#### III. GRAFIČKI PRILOZI

<b>1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA</b>	<b>1: 25 000</b>
<b>2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI:</b>	<b>1: 25 000</b>
2.1. Pošta i telekomunikacije	
2.2. Plinoopskrba i elektroenergetika	
2.3. Vodnogospodarski sustav	
2.4. Odvodnja otpadnih voda i gospodarenje otpadom	
<b>3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA</b>	<b>1: 25 000</b>
<b>4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA</b>	<b>1: 5 000</b>
4.1. Građevinsko područje naselja Donje Ladanje	
4.1.a Izdvojeno građevinsko područje naselja Donje Ladanje i Čalinec	
4.2. Građevinsko područje naselja Korenjak, Koretinec, Čalinec, Kapelec, Biljevec i Maruševec	
4.3. Građevinsko područje naselja Bikovec, Jurketinec, Selnik i Greda	
4.4. Građevinsko područje naselja Brodarovec, Novaki i Druškovec	
4.5. Građevinsko područje naselja Cerje Nebojse i Koškovec	

**NAPOMENA:** Kartografski prikaz br. 4.2.a. Izdvojeno građevinsko područje naselja Jurketinec (2. *izmjene i dopune PPUO Maruševec*) se ne mijenja, te je i dalje važeći.

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA  
OPĆINE MARUŠEVEC**  
**3. izmjene i dopune**

**0. Opći dio:**

- izvod iz sudskog registra
- rješenje Ministarstva
- rješenje o imenovanju odgovornog voditelja
- rješenje HKA o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista

---

travanj, 2019. g.

---

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA  
OPĆINE MARUŠEVEC**  
**3. izmjene i dopune**

**I. OBRAZLOŽENJE PLANA**

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA  
OPĆINE MARUŠEVEC  
3. izmjene i dopune**

**II. Tekstualni dio plana – odredbe za provođenje**

**PROČIŠĆENI TEKST**

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA  
OPĆINE MARUŠEVEC**  
**3. izmjene i dopune**

**III. GRAFIČKI PRILOZI**

<b>1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA</b>	<b>1: 25 000</b>
<b>2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI:</b>	<b>1: 25 000</b>
2.1. Pošta i telekomunikacije	
2.2. Plinoopskrba i elektroenergetika	
2.3. Vodnogospodarski sustav	
2.4. Odvodnja otpadnih voda i gospodarenje otpadom	
<b>3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA</b>	<b>1: 25 000</b>
<b>4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA</b>	<b>1: 5 000</b>
4.1. Građevinsko područje naselja Donje Ladanje	
4.1.a Izdvojeno građevinsko područje naselja Donje Ladanje i Čalinec	
4.2. Građevinsko područje naselja Korenjak, Koretinec, Čalinec, Kapelec, Biljevec i Maruševac	
4.3. Građevinsko područje naselja Bikovec, Jurketinec, Selnik i Greda	
4.4. Građevinsko područje naselja Brodarovec, Novaki i Druškovec	
4.5. Građevinsko područje naselja Cerje Nebojse i Koškovec	

**NAPOMENA:** Kartografski prikaz br. 4.2.a. Izdvojeno građevinsko područje naselja Jurketinec (2. izmjene i dopune PPUO Maruševac) se ne mijenja, te je i dalje važeći.